

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 poz. 344) Wójt Gminy Ropa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej	Opis nieruchomości/Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Jednostka ewidencyjna: 120508_2, Ropa Obręb ewidencyjny: 0002, Ropa Działka ewidencyjna nr: 3696/5 Pow. ewidencyjna: 0,0026 ha Użytek wg ewidencji: dr Księga wieczysta nr: NS1G/00079792/4	Działka nr 3696/5 – zabudowana znajduje się na niej część ogrodzenia będącego nakładem właściciela nieruchomości przyległej. Przeznaczenie terenu w MPZP: 4.2 KGD – drogi gminne dojazdowe klasy D. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki ewidencyjne o numerach: 3695 i 3694/2.	275,00 zł <i>(słownie: dwieście siedemdziesiąt pięć złotych^{00/100})</i> Zwolnione z podatku VAT.
2.	Jednostka ewidencyjna: 120508_2, Ropa Obręb ewidencyjny: 0002, Ropa Działka ewidencyjna nr: 3711/4 Pow. ewidencyjna: 0,0289 ha Użytek wg ewidencji: Br-PsV, dr Księga wieczysta nr: NS1G/00079792/4	Działka nr 3711/4 – zabudowana, znajdująca się na niej część budynku gospodarczego, podjazdu, ogrodzenia i altanki – będące nakładem właścicieli nieruchomości przyległej. Przeznaczenie terenu w MPZP: 4.2 KGD – drogi gminne dojazdowe klasy D. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki ewidencyjne o numerach: 3695 i 3694/2.	3.055,00 zł <i>(słownie: trzy tysiące pięćdziesiąt pięć złotych^{00/100})</i> Zwolnione z podatku VAT.
3.	Jednostka ewidencyjna: 120508_2, Ropa Obręb ewidencyjny: 0002, Ropa Działka ewidencyjna nr: 3711/3 Pow. ewidencyjna: 0,0300 ha Użytek wg ewidencji: dr Księga wieczysta nr: NS1G/00079792/4	Działka porośnięta trawą, przecina nieruchomości przyległą na dwie części. Przeznaczenie terenu w MPZP: 4.2 KGD – drogi gminne dojazdowe klasy D. Działka zbywana w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działki ewidencyjne o numerach: 3695 i 3694/2.	3.170,00 zł netto + VAT 23% co daje kwotę 3.899,10 zł brutto <i>(słownie: trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych^{10/100})</i>

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **15.03.2024 r.** do dnia **05.04.2024 r.** włącznie, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy <https://eu-ropa.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ropa, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ropa. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w prasie lokalnej, Gazeta Krakowska w dniu 15.03.2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy, pokój nr 10, tel. (018) 353-40-14/17 (wew.14).